

BIBLIOTECA
ENRIQUE LOW MURINA
José Taramona Hernández

MANUAL DE CONTRATOS CIVILES Y COMERCIALES

TOMO II

TEORIA Y PRACTICA
DE MODELOS CONTRACTUALES
PRIVADOS, PUBLICOS Y TERMINOLOGIA CONTRACTUAL

2^{DA} EDICION



EDITORA
"GRJLEY"

INDICE

	Pág.
Presentación	479

CAPITULO XI LOCACION DE SERVICIOS

1. Definición	483
2. Elementos	484
3. Caracteres	484
4. Obligación y derechos de las partes.....	485
5. Exigibilidad del paso de la retribución	485
6. Diferencia entre locación y otros contratos	486
7. Servicios materiales e intelectuales.....	486
8. Persona que intervienen en el contrato de la locación de servicios	487
9. Duración del contrato, limite legal	487
10. Formalidad	487
11. Extinción del contrato	488
Modelos:	
- Contrato de locación de servicios	489
- Contrato de locación de servicios	489
- Contrato privado de locación de servicios	490
- Contrato de locación de servicios	491
- Contrato de defensa legal.....	493
- Locación de servicios de computación e informática	494
- Contrato de locación de servicios profesionales	495
- Contrato de locación de servicios de enseñanza de idioma	496
- Locación de un vehículo	498

CAPITULO XII CONTRATO DE OBRA

1. Definición	503
2. Personas que intervienen en el contrato de obra.....	503
3. Capacidad	504
4. Formalidad	504
5. Caracteres Jurídicos del contrato de obra	504
6. Comparación con otros contratos	505
7. Importancia de la construcción en el desarrollo del país	506
Modelos:	
- Contrato de construcción de obras civiles	506
- Contrato de obra	510
- Minuta de contrato de obra	511
- Contrato de obra de carpintería	513
- Contrato de Construcción de Casa-Habitación a suma alzada.....	515
- Pliego de especificaciones que regirán para la construcción de la casa modelo de propiedad	517
- Contrato de Construcción con provisión de materiales por el contratista (contrato de obra)	520
- Contrato de estudios arquitectónicos	523
- Contrato de obra (amplitud de acción del contratista)	525

CAPITULO XIII MANDATO

1. Concepto	529
2. Capacidad de las partes	530
3. Clases de mandato	530
4. Obligaciones del mandatario	530
5. Obligaciones del mandante	531
6. Extinción del mandato	531
7. Inscripción en el registro de mandato	532
Modelos:	
- Poder general y amplio.....	532
- Poder para administrar bienes	534

- Poder especial para un juicio determinado	535
- Revocación de poder	535
- Aceptación de poder	536
- Sustitución de poder	536
- Poder fuera de registro	537
- Carta poder	538
- Poder otorgado en juicio o por acta en favor de una persona	538
- Poder que otorgan los condóminos a un apoderado para hipotecar al banco un inmueble de su propiedad	539
- Poder que otorga un conyugue al otro para hipotecar al banco un inmueble de la propiedad de la sociedad conyugal	540
- Poder para cancelación de préstamo	541
- Ampliación de poder	541
- Mandato simple sin representación	543
- Mandato representativo	544
- Mandato conjunto	545
- Mandato conjunto con personería unificada	545

CAPITULO XIV CONTRATO DE DEPOSITO

1. Concepto	549
2. Clases de depositos	550
3. Caracteres del contrato de depósito	550
4. Sujetos que intervienen en el contrato	551
5. Capacidad	551
6. Objeto del contrato de depósito	551
7. Diferencia entre el contrato de depósito y otros contratos	551
8. Existencia y contenido del depósito	552
Modelos:	
- Contrato de depósito	552
- Contrato de depósito	553
- Minuta de contrato de depósito	554
- Contrato de depósito	555
- Contrato de depósito	556

CAPITULO XV SECUESTRO

1. Concepto	561
2. Capacidad de las partes	561
3. Caracteres jurídicos del secuestro	562
4. Clases de secuestro	562
5. Deterioro o pérdida del bien	563
6. Pago de la retribución, gastos y costos	563
7. Devolución del bien	563
8. Restitución del bien	563
Modelos:	
- Contrato de secuestro	564

CAPITULO XVI FIANZA

1. Concepto	567
2. Caracteres	567
3. Sujetos	569
4. Objeto de la prestación	569
5. Clases de fianza	570
6. Extinción de la fianza	570
Modelos:	
- Contrato de fianza	572
- Contrato de fianza	573
- Otorgamiento de fianza	574
- Fianza, convenio deudor - fiador	575
- Convenio de sustitución de fiador	576
- Fianza - intervención del acreedor	577
- Cláusula de fianza (propriadamente dicha, con renuncia de excusión y división)	577
- Cláusula limitativa hasta un determinado monto de la responsabilidad del fiador	578
- Cancelación de fianza comercial	578
- Fiador que afecta un inmueble como garantía	579
- Fianza-limitación de la responsabilidad del garante	579
- Fianza-sustitución y asunción de obligación de garantía	579

CAPITULO XVII
DERECHOS REALES DE GARANTÍA:
PRENDA, HIPOTECA Y ANTICRESIS

CONTRATO DE PRENDA

1. Concepto	584
2. Clases	584
3. Caracteres jurídicos	585
4. Capacidad	585
5. Extensión de la prenda	585
6. Sujetos intervinientes	586
7. Objeto	586
8. Capacidad	586
9. Requisitos para la validez de la prenda	586
10. Derecho de retención	586
11. Derechos y obligaciones	587
12. Prenda sobre créditos y títulos valores	587
13. Objeto de prenda	587
14. Extinción de prenda	587
15. Prenda mercantil	588
Modelos:	
- Contrato de prenda civil	588
- Constitución de hipoteca predial, prenda industrial y fianza solidaria ...	589
- Contrato de mútuo con garantía prendaria	591
- Contrato de prenda mercantil	592
- Minuta de contrato de crédito con garantía prendaría sin desplazamiento	593
- Contrato de prenda mercantil sin desplazamiento	595

ANTICRESIS

1. Concepto	598
2. Formal y solemne	598
3. Derechos del acreedor anticrético a percibir los frutos	599
4. Obligaciones del acreedor anticrético	599
5. Derecho de retención del inmueble por deuda garantizada	599
6. Reglas establecidas para prenda aplicables a la anticresis	599

Modelos:	
- Contrato de anticresis	599
LA HIPOTECA	
1. Concepto	601
2. Hipoteca contractual o voluntaria	601
3. Caracteres de la hipoteca	601
4. Clases de hipoteca	601
5. Requisitos para la validez de la hipoteca	602
6. Rango de la hipoteca	602
7. Reducción de la hipoteca	602
8. Extinción de la hipoteca	603
9. Hipotecas legales	603
10. Actos que se inscriben	604
Modelos:	
- Contrato de mútuo con garantía hipotecaria-hipoteca voluntaria	605
- Cancelación de saldo de precio de un terreno urbano y levantamiento de hipoteca	607
- Contrato de compra-venta de inmueble con garantía de hipoteca legal	608
- Cancelación de saldo de precio y levantamiento de hipoteca	610
- Contrato de hipoteca legal	611

**CAPITULO XVIII
DIVERSOS CONTRATOS CIVILES**

Patrimonio familiar	617
1. Bienes que pueden ser objeto de patrimonio familiar	618
Modelo:	
- Minuta de constitución de patrimonio familiar casa-habitación	618
Filiación extramatrimonial	619
Modelo:	
- Reconocimiento de hijo extramatrimonial	620
Regimenes gananciales	620
Fin del Régimen de la Sociedad de gananciales	621
Modelo:	
- Separación de bienes en sociedad de gananciales	621

DERECHOS DE SUCESIÓN (SUCESIÓN TESTAMENTARIA)

1. Testamento	623
2. Testamento - definición	623
3. Incapacidad para otorgar testamento	623
4. Normas generales del acto jurídico aplicables a disposiciones testamentarias	623
5. Impedimentos del notario por parentesco	624
6. Prohibición de otorgar facultades para testar	624
7. Testamento del analfabeto	624
8. Testamento del ciego	624
9. Testamento del mudo y sordomudo	624
10. Requisitos comunes a todo testamento	624
11. Clases de testamento	624
12. Testamento en escritura pública	625
13. Testamento cerrado	625
14. Testamento ológrafo	625
15. Testamentos especiales	625
16. Testamento militar	625
17. Testamento marítimo	626
18. Formalidades del testamento en escritura pública	626
20. Formalidades adicionales aplicables a testadores analfabetos e impedidos físicos	627
21. Suspensión momentánea de la facción del testamento	627
22. Formalidades del testamento cerrado	628
23. Custodia y representación del testamento cerrado	628
24. Apertura de testamento cerrado	629
25. Formalidades del testamento ológrafo	629
26. Presentación obligatoria al juez-responsabilidad	629
27. Formalidades para la apertura del testamento ológrafo	630
28. Traducción del testamento ológrafo y cerrado hecho por extranjero o en idioma distinto del castellano	630
29. Protocolización del testamento ológrafo	630
Modelos:	
- Testamento en escritura pública con cláusula de reconocimiento de legítima y legado	631
- Testamento en escritura pública con cláusula de legado	632

- Testamento cerrado	635
Modelos:	
- Testamento cerrado que puede valer testamento ológrafo con cláusula de desheredación y legado	635
- Testamento ológrafo	
- División y partición de un inmueble entre condominios	641

SERVIDUMBRES

1. Definición	643
2. Carácter accesorio e inmobiliario	643
3. Forma	643
4. Clasificación de las servidumbres	643
5. Adquisición de las servidumbres	644
6. Extinción de las servidumbres	644
Modelo:	
- Servidumbres de paso, de agua y vigilancia	645

TRATO DE RENTA VITALICIA

1. Concepto	646
2. Características	646
3. Determinación de la duración de la renta vitalicia	647
4. Reajuste de la renta vitalicia	647
5. Sujetos que intervienen en el contrato	647
6. Capacidad	647
Modelo:	
- Confirmación y seguridad de renta vitalicia	648

TRANSACCIÓN

1. Concepto	649
2. Características de la transacción	649
3. Clases de transacción	650
4. Contenido a la renuncia a cualquier acción	650
5. Formalidad de la transacción extrajudicial y judicial	650
6. Casos en que procede nulidad de la transacción	650
7. Ejecución de las transacciones	651

Modelos:

- Convenio de transacción	651
- Acuerdo extrajudicial en accidente de trabajo	652
- Acuerdo extrajudicial en accidente de tránsito	653
- Adjudicación de un inmueble en ejecución de transacción.....	655
- Contrato de transacción (accidente de tránsito)	657

CONTRATO DE EDICION

1. Concepto	658
2. Las obligaciones del editor	658
3. Las obligaciones del autor	659
4. Se extingue el contrato, conforme lo establece la ley,	659

Modelos:

- Contrato de edición	659
- Contrato de edición y cesión de obra	661
- Contrato de edición con carácter de locación	662
- Contrato de edición con carácter de sociedad	663
- Contrato de sociedad literaria	664
- Contrato de sociedad científica	665
- Confirmación de acto jurídico	666
- Fijación de linderos ante fundos rústicos	667
- Liquidación de cuentas	668
- Contrato de pago de deuda	670

CESION DE CREDITO

1. Concepto	670
2. Formalidad del contrato	670

Modelo:

- Minuta de contrato de cesión de crédito	670
-------------------------------------------------	-----

Rendición de cuentas	671
----------------------------	-----

Juicio de cuentas	671
-------------------------	-----

Modelo:

- Minuta de rendición y aprobación de cuentas	672
-----------------------------------------------------	-----

Acción en pago	672
----------------------	-----

Modelo:

- Contrato de dación en pago de deuda	673
---------------------------------------------	-----

CLAUSULA COMPROMISORIA Y COMPROMISO ARBITRAL

1. Cláusula compromisoria	674
2. Compromiso arbitral	674
3. Definición - compromiso arbitral	674
4. Concepto de juicio arbitral	675
5. Formalidad	675
6. Requisitos que contendrá el compromiso arbitral	675
7. Cuestiones que no pueden someterse al arbitraje	676
8. Clases de arbitros	676
9. Amigable componedor	676
10. Ejecución del laudo	677
Modelos:	
- Compromiso arbitral	677
- Nombramiento de amigables componedores	679
- Laudo de amigables componedores	680
- Cláusula compromisoria	681
- Arbitros de derecho	681
- Amigables componedores	682

**CAPITULO XIX
CONTRATOS COMERCIALES**

Importancia de los contratos comerciales	685
1. Contrato de depósito	686
Modelo:	
- Contrato de depósito mercantil	687
2. Contrato de préstamo mercantil	688
Modelo:	
- Contrato de préstamo	689
3. Contrato de prenda mercantil	690
Modelo:	
- Prenda mercantil	691
4. Contrato de comisión mercantil	693
Modelos:	
- Contrato de comisión mercantil	694
- Contrato de representación y comisión	696

5. Contrato de transporte terrestre	698
Modelos:	
- Contrato de transporte de carga terrestre	699
- Contrato de transporte y distribución de mercaderías	700
6. Contrato de préstamo a la gruesa o a riesgo marítimo	704
Modelo:	
- Contrato de préstamo a la gruesa	704
7. Convenios	705
Modelos:	
- Convenio privado entre acreedores y deudor	706
- Convenio amistoso celebrado entre un deudor y sus acreedores	707
- Carta de adhesión a un convenio de acreedores	708
8. Laudos	708
Laudos de amigables componedores	708
Amigable componedor	709
Modelos:	
- Nombramiento de amigables componedores	709
- Prorroga para emitir laudo de amigables componedores	710
- Laudo de amigables componedores	711
- Laudo privado de amigables componedores	712
9. Compromiso arbitral	712
Modelo:	
- Compromiso arbitral	713
10. Contrato de corretaje	714
1. Concepto de corretaje	714
2. Clases de contratos de corretaje	714
3. Elementos personales	715
4. Corredor	715
Modelos:	
- Corretaje de inmuebles contrato unilateral de opción de compra-venta de inmueble	715
- Contrato unilateral de opción de compra-venta de inmueble	716
- Contrato bilateral de opción de compra-venta de inmueble	718

CAPITULO XX
MODELOS DE CONTRATO DIVERSOS

Modelos:

- Contrato de agencia 723
- Contrato de consignación de bienes muebles 726
- Contrato de distribución 727
- Contrato de edición y cesión de obra 731
- Consideraciones generales 731
- Régimen legal 731
- Cesión de obra 731
- Contrato de edición 731
- Concepciones sobre derecho de autor 731

Modelos:

- Contrato de edición 732
- Contrato de edición y cesión de obra 733
- Contrato de edición con carácter de locación 734
- Contrato de edición con carácter de sociedad 735

CAPITULO XXI
ESTUDIO DE TITULOS DE PROPIEDAD

- 1. Objeto del estudio de los estudios 739
- 2. Material de estudios 739
- 3. Grado de exactitud del estudio de títulos 740
- 4. Personas interesadas en el estudio 740
- 5. Normas de la solución de los problemas 740
- 6. Valor del principio de autoridad 740
- 7. Formas de estudio, método de estudio 741
- 8. Método de informes 741
- 9. Estudio detenido de los títulos 742

DISTINTAS CLASES DE TITULO

- 1. Título traslativo 743
- 2. Título declarativo 743
- 3. Título perfecto 743

TITULOS BASADOS EN LA PRESCRIPCIÓN

1. Prescripción	744
Generalidades	744
2. Fundamento de la prescripción	745
3. Clases de prescripción	745
4. Aplicación de las prescripciones adquisitivas y extintivas	745
5. Plazos de posesión requerido para adquirir inmuebles y muebles por prescripción	746
6. Plazos de posesión requeridos para la prescripción adquisitiva en los códigos de 1936 y 1984	746
7. Diferencia entre suspensión e interrupción	746
8. Causales de suspensión de la prescripción adquisitiva	747
9. Caso en que se reanuda la prescripción	747
10. Interrupción del término prescriptorio	747
11. Casos en que queda sin efecto la interrupción	748
12. Casos en que el plazo prescriptorio comienza a correr nuevamente	748
13. Personas que pueden alegar la suspensión e interrupción del plazo prescriptorio	748
14. Plazos prescriptorios	748
15. Prescriptorio extintiva	749
Concepto	749
16. Prescripción iniciada antes de la vigencia del código civil de 1984	749
17. Prescripción adquisitiva de dominio	749
Generalidades	749
Clases de prescripción adquisitiva en la propiedad inmueble	749
18. Bienes muebles adquiridos por prescripción	750
19. Acción declaratoria requerida para la adquisición por prescripción	750
20. Interrupción del término para usucapir	750
21. Prescripción extraordinaria o largo	750
Generalidades	750
Usucapion	750
Usucapir	750
Posesión decenal	751
22. Supuestos en que no funciona la usucapión	751
Prescripción adquisitiva larga	751
23. Título perfecto de dominio por prescripción	752

24. Prescripción adquisitiva de dominio ordinaria o corta	752
Generalidades.....	752
25. Justo título requerido para la prescripción.....	753
26. Nulidad y anulabilidad	754
Defecto formal.....	754
27. Buena fe	754
28. Posesión	755
29. Poseedor de buena fe.....	755
30. Poseedor de mala fe	755

CAPITULO XXII
REDACCION - TECNICO ADMINISTRATIVO

NORMAS PARA LA FORMULACION DE LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

1. Oficio

Concepto.....	759
Función	760
Usos.....	760
1. Requisitos.....	760
Descripción	761
2. Texto	762
3. Término	762
Esquema para oficio simple o múltiple	763
Organización del documento	764
Como empezar un oficio	765
Como terminar un oficio	766
Modelos de oficio	768
Ejemplo 1	768
Práctica 1.....	769
Ejemplo 2	769
Ejemplo 3	770
Práctica II.....	771
Modelo de oficio N° 1	772
Modelo de oficio N° 2	773
Modelo de oficio N° 3	774

Modelo de oficio N° 4	775
Modelo de oficio N° 5	776
2. Dictamen	
Concepto	777
Usos	777
Estructuras	777
Esquema de dictamen	778
Modelo de dictamen	779
3. Decreto administrativo	
Concepto	780
Nivel de trámite	780
Estructura	780
1. Encabezamiento	780
2. Cuerpo	780
3. Término	780
Modelo de decreto administrativo	781
4. Directiva	
Concepto	781
Clasificación	781
Estructura	782
Desarrollo de la estructura de una directiva	783
1. Encabezamiento	783
2 Texto o cuerpo	783
3. Término	784
N° 1 Esquema de directiva	784
N° 2 Esquema de directiva	786
5. Hoja de recomendación	
Finalidad	787
Niveles de emisión	787
Estructura	787
Desarrollo de la estructura	
1. Encabezamiento	788
2. Texto o cuerpo	788
3. Término	788
- Esquema de hoja de recomendación	789

6. Certificado	
Finalidad	790
Diferencia de la copia certificada	790
Estructura del certificado	790
Esquema de certificado	791
7. Credencial	
Esquema de credencial	793
Modelo de credencial	794
8. Esquela	
Esquema de esquela	794
9. Solicitud	
Concepto	795
Estructura	795
Cuerpo	795
Término	796
Esquema de la solicitud	796
Término (modelo)	797
10. Memorandum	
Redacción	798
Estructura	798
1. Encabezamiento	798
2. Cuerpo	799
3. Término	799
Estructura de memorando	799
Esquema de memorando	800
Modelos de memorando	801
Los Dispositivos legales en la administración pública	806
I. Jerarquía de los dispositivos legales	807
II. Márgenes para el mecanógrafo de resoluciones	808
III. Partes constitutivas de una resolución	809
IV. Esquema de la resolución	810
DESARROLLO DE ALGUNOS DISPOSITIVOS LEGALES	
A. El Decreto supremo	811
Concepto	811

Objetivos	811
Formato	811
Partes constitutivas de un decreto supremo	812
B. La resolución suprema.....	813
Concepto	813
Partes constitutivas de una resolución suprema	813
C. Resolución Ministerial	814
Concepto	814
Partes constitutivas de una resolución ministerial	814
D. Resolución Directoral superior y resolución ministerial	815
Estructura	815
Visación de las resoluciones	816
Firma.....	816
Numeración	816
Transcripción.....	816
11. El Informe	
Concepto	817
Partes de un informe.....	817
Clasificación de los informes	818
Modelo de carta informe	819
12. Acta	
Concepto	820
El libro de actas	820
Descripción del libro de actas	820
Legalización del libro de actas	820
Normas para el asiento de un acto	820
Actas administrativas	821
Actas legales	821
Estructura de un acta	821
1. Encabezamiento	821
2. Cuerpo o desarrollo de la sesión, propiamente dicha	821
Modelo de citaciones con agenda	822
Modelo de citación con agenda	823
Esquema de un acta	824
Modelo de acta administrativa	825

CAPITULO XXIII
INSCRIPCIONES EN LOS REGISTROS PUBLICOS

Diversas inscripciones en el registro de la propiedad inmueble	829
Inscripción de la Compra-Venta	829
Requisitos formales para su inscripción	830
Contenido del asiento de inscripción	831
Inscripción de declaración de fábrica	832
Título que da mérito para su inscripción	832
Tramitación	833
Pueblos jóvenes	834
Edificaciones con diez años de antigüedad	834
Construcción por esfuerzo propio	834
Título que da mérito para su inscripción	835
Obligación de los constructores	835
Derechos Registrales	835
Inscripción de la hipoteca	835
Hipotecas voluntarias	836
Requisitos para la validez de la hipoteca	836
Obligatoriedad de su inscripción	836
Rango de la hipoteca	837
Hipotecas legales	837
Obligatoriedad de su inscripción	837
Renuncia y cesión de la hipoteca legal	838
Actos inscribibles	838
Extinción de la hipoteca	838
Contenido del asiento de inscripción	838
Derechos registrales	839
Inscripción del arrendamiento	839
¿Quiénes pueden dar en arrendamiento?	839
¿ Quiénes no pueden dar en arrendamiento?	839
Duración del arrendamiento	840
Actos inscribibles	840
Obligatoriedad de su inscripción	840
Enajenación del bien arrendado	840
Derechos de inscripción	841
Inscripción de la independización	841

A. Terrenos	841
B. Propiedad horizontal	842
Procedimiento	843
Independización de las secciones	843
Inscripciones del patrimonio familiar (hogar de familia)	843
Requisitos para su constitución	843
Quiénes pueden constituir	843
Objeto del patrimonio familiar	844
Beneficiarios del patrimonio familiar	844
Formalidad para su constitución	844
Administración del patrimonio familiar	845
Obligatoriedad de su inscripción	845
Efectos legales del patrimonio familiar	845
Dejan ser beneficiarios	846
Modificación del patrimonio familiar	846
Extinción del patrimonio familiar	846

LOS DIVERSOS REGISTROS

Registros de mandatos y poderes Actos que se inscriben en este registro ...	846
Documentos que dan mérito para su inscripción	847
Sustitución de poderes	848
Tramitación	848
Forma y contenido de la inscripción	848

REGISTRO DE TESTAMENTOS

Actos que se inscriben en este registro	849
Obligatoriedad de su inscripción	849
Documentos en virtud de los cuales debe inscribirse	849
Ampliaciones y revocaciones de testamentos	850
Tramitación	850
forma y contenido de la inscripción	851

REGISTRO DE DECLARATORIA DE HEREDEROS

Actos que se inscriben	852
Obligatoriedad de su inscripción	852
Documentos en virtud de los cuales se extiende la inscripción	852

Tramitación	853
Forma y contenido de la inscripción	853

REGISTRO DE PRENDA AGRÍCOLA

Concepto de prenda agrícola	854
Actos que se inscriben	854
Sujetos que pueden celebrar este contrato	855
Objetos susceptibles de darse en prenda	855
Documentos que dan mérito para su inscripción	855
Tramitación y contenido del asiento de inscripción	856

REGISTRO DE PRENDA INDUSTRIAL

Concepto	856
Actos que se inscriben	857
Sujetos que pueden celebrar este contrato	857
Objetos susceptibles de darse en prenda	857
Lugar donde debe inscribirse	857
Obligatoriedad de su inscripción	858
Documentos que dan mérito a su inscripción	858
Tramitación y contenido de los asiento de inscripción	858

REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS

Libros de que consta el registro de personas jurídicas	858
Libro de asociaciones	859
Actos inscribibles	859
Obligatoriedad de su inscripción	859
Título que da mérito para su inscripción	860
Tramitación	861
Contenido del estatuto de constitución	861
Forma y contenido del asiento de inscripción	861

LIBRO DE FUNDACIONES

Actos inscribibles	862
Obligatoriedad de su inscripción	862
Lugar donde debe inscribirse	863
Título que da mérito para su inscripción	863

Tramitación	863
Forma y contenido del asiento de inscripción	864

LIBRO DE COOPERATIVAS

Actos que se inscriben	864
Obligatoriedad de su inscripción	865
Lugar donde debe inscribirse	865
Documento o título que da mérito para su inscripción	865
Forma o contenido del asiento de inscripción	866

LIBROS DE EMPRESAS DE PROPIEDAD SOCIAL

Título que da mérito para su inscripción	867
------------------------------------------------	-----

LIBRO DE COMITES

Actos inscribibles	867
Obligatoriedad de la inscripción	867
Lugar donde debe inscribirse	860
Título que da mérito para su inscripción	868
Tramitación	868
Contenido del estatuto de constitución	868
Forma y contenido del asiento de inscripción	869

LIBRO DE COMUNIDADES CAMPESINAS Y NATIVAS

Actos inscribibles	870
Obligatoriedad de su inscripción	870
Lugar donde debe inscribirse	870
Título que da mérito para su inscripción	871
Requisitos para su reconocimiento	871
Forma y contenido del asiento de inscripción	872

LIBRO DE EMPRESA DE DERECHO PUBLICO

Objetivos de la Actividad empresarial del estado	872
Actos inscribibles	873
Obligatoriedad de su inscripción	874
Lugar donde debe inscribirse	874
Título que da mérito para su inscripción	874

Forma y contenido del asiento de inscripción	874
Disolución y liquidación	875

REGISTRO PERSONAL

Actos inscribibles	875
Lugar donde debe inscribirse	876
Obligatoriedad de su inscripción	876
Documentos que dan mérito para su inscripción	876

LIBRO DE SOCIEDADES CIVILES

Actos inscribibles	877
Constitución de la sociedad civil	878
Representación de la sociedad	879
Obligatoriedad de su inscripción	879
Lugar donde debe inscribirse	880
Adaptación a la nueva ley general de sociedades	880
Forma y contenido del asiento de inscripción	881

**CAPITULO XXIV
MAXIMOS Y ADAGIOS DEL DERECHO CIVIL**

Terminología - Contractual	889
Bibliografía	905
Indice General	907